



Appartement
2 pièces - Meublé - 42,8 m² - 1er étage - Colocation non autorisée

1410 € CC
réf. AN000608

Saint Mandé **SAINT-MANDÉ (94160)**

▪ Dispo le 30/05/24

Descriptif du bien

Imodirect vous propose dans quartier très prisé : Charmant appartement avec séjour tout confort, cuisine ouverte équipée avec îlot central, chambre avec rangements, salle d'eau avec douche à l'italienne, beau dressing, beaucoup de rangements, meubles de qualité. Métro L1 à 3 minutes à pied, commerces.

Référence : AN000608 - Loyer : 1350 € - Charges : 60 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 2 Pièce(s)
- ▣ 1 Chambre(s)
- ▣ 1 Séjour(s)
- ▣ Cuisine ouverte équipée
- ▣ 1 Salle(s) de douche
- ▣ 1 WC

Commodités

- Toilettes séparées
- Digicode
- Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ individuel - Électricité

Eau chaude

- ▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : C

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 642,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN000608